



# Digitaal gebouwdossier Huisvesting



Welkom!

Michael Chau Fred Huijsmans

« waakzaam en dienstbaar »

# Adviesgroep DUTO

## PDC-info



### De opdracht

1. De aansluiting van kaders (strategie, beleidsterreinen, wet), architectuur, proces en toepassing
2. Toets efficiënt en gestandaardiseerd gebruik van Documentum in een productie proeftuin
3. Toets aspecten van duurzame toegankelijkheid van informatie
4. Bepaal een schaalbaar proces



# Vraagstukken in context



1. Objectdossier in Documentum (procesgericht systeem)
2. DIV team en rol in transitie
3. Duurzaam informatiebeheer
4. Tekeningen in Cartotheek
5. Verplichtingen administratie via Planon



# Proeftuin Huisvesting



Als pilot het thema **Asbest** gekozen door de adviesgroep. De aanleiding was:

- Informatie voor FM breed, niet alleen Huisvesting óók Facilitaire Services
- Hoge urgentie vanuit wet- en regelgeving om dit voor elkaar te hebben
- Kaders zijn afgebakend; omvang en scope is inzichtelijk
- Documenten zijn 'real life' beschikbaar
- Sturingsinformatie beschikbaar krijgen
- Programma Asbest ivm voorgenomen wetwijziging 2024



# Documentum inrichten



## Inrichtingsprincipes bronarchitectuur als uitgangspunt:

1. **Documentum** creëren objectdossiers
2. Vastgoedregistratie uit **Planon**
3. Ontsluiting vanuit **Rapportagetool (BVI-BV)**

## Meta-informatie toevoegen aan Documentum:

- Koppeling met vastgoedregistratie uit Planon
- Onderwerp o.b.v. thema's Sertum (wet- en regelgeving beheerders/eigenaren vastgoed)
- Soort (document)



# Uitvoering proeftuin

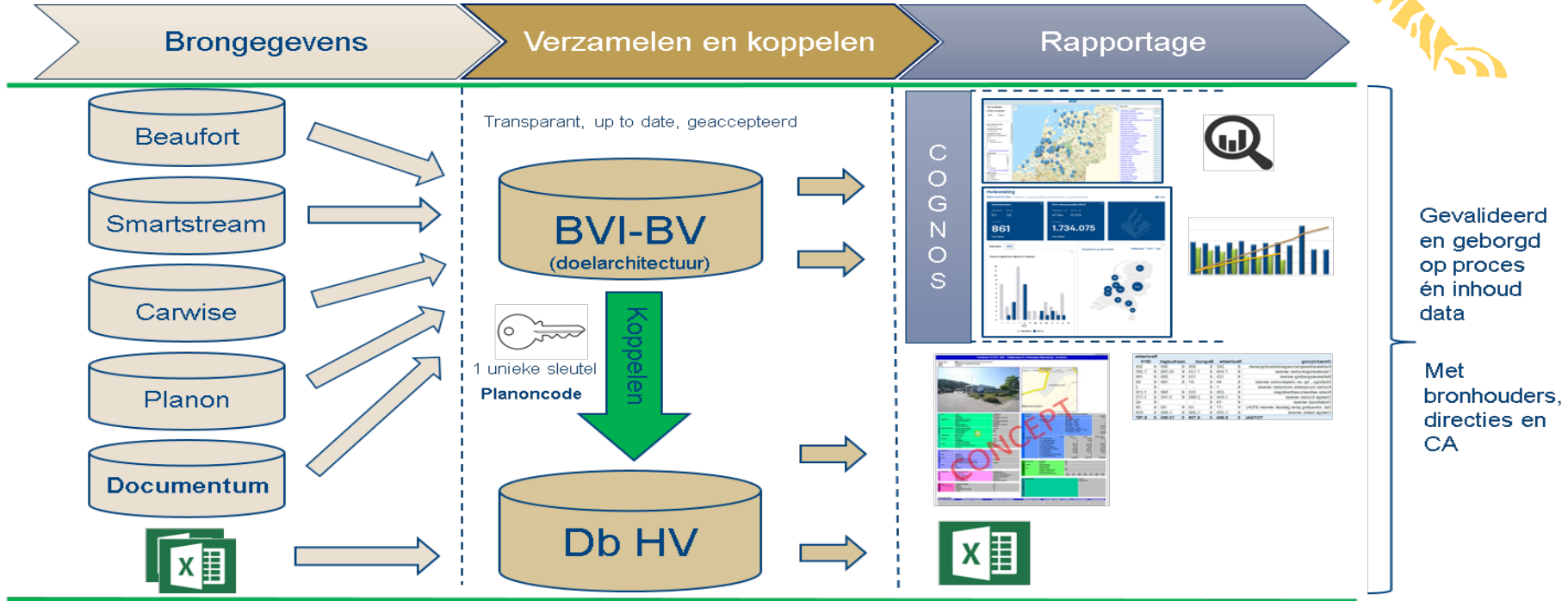
- Train gebruikersgroep
- Werkinstructies
- Floorwalkers
- Leesrechten – autorisatie
- Pitch bij alle betrokkenen
- Vervolg stappen



# Integratie van (bron)informatie



Koppelen van meta-informatie aan andere (bron)systemen via Planoncode



# Resultaat proeftuin



Alle aan asbest wet- en regelgeving gerelateerde documenten geregistreerd

- Documentatie is gekoppeld, aan 253 eigendomslocatie met bouwjaar vóór 1996
- Informatie is te raadplegen door beoogde (eind)gebruikers
- Secundair gebruik (meta-)informatie is mogelijk door ontsluiting via [BVI-BV](#)
- Evaluatie





# Conclusies



## ‘Strategie’

- We moeten voldoen aan wet- en regelgeving
- We hebben behoefte aan betere managementinformatie (thematisch gestuurd, meta-datering, etc.)
- We wensen een efficiënte, kwalitatief hoogwaardige én geborgde bedrijfsvoering (AO/IC)
- Informatie dient duurzaam toegankelijk én benaderbaar te zijn
- Met één Digitaal Gebouwdossier komt de ‘Basis op orde’

## ‘Structuur’

- Onduidelijkheid over (de-)centrale inrichting van taken, verantwoordelijkheden en bevoegdheden, op thema en uitvoering
- Inzet DIV-recordmanagers op proces

## ‘Systemen’

- Documentum is hét DMS voor de Politie voor de lange termijn
- (Meta-)informatie is te ontsluiten via BVI-BV, geautomatiseerde rapportages zijn mogelijk
- Er is grote samenhang met andere(bron) systemen (G-schijf, Agora, Planon, Outlook)



# Samenvattend



De proeftuin 'Digitaal gebouwdossier Huisvesting' is naar onze mening geslaagd.

Een werkend digitaal gebouwdossier is gecreëerd en inzicht is verkregen over de samenhang rondom duurzame toegankelijkheid van PDC informatie. Denk daarbij aan:

- Het systeem Documentum (DUTO)
- De kaders/richtlijnen
- Cultuuraspecten
- Managementinformatie
- Centraal beschikbaar en toegankelijk

Kortom: Eén digitaal gebouwdossier voor Huisvesting is te creëren

